



CleverSalud

Medicina inteligente pensada en tí.

VENTA DE CONSULTAS MÉDICAS

+569 3952 2669 | www.cleversalud.cl



Un nuevo Centro de Salud para la región de O´higgins y la zona centro sur del país, en la ciudad de Rancagua.

Un espacio médico ubicado en el corazón de la ciudad, en el **CASCO HISTORÓRICO**, a pocos metros de avenida Alameda Libertador Bernardo O´higgins.





CleverSalud

Medicina inteligente pensada en tí.

Contará con una administración abierta y transparente hacia los propietarios, con el fin de que la experiencia en comunidad sea un pilar fundamental en nuestra gestión integradora, y marque la diferencia en el mercado de prestaciones de salud.



CLEVER SALUD, contará con:



**CALLCENTER
CENTRALIZADO**



**FICHA MÉDICA
ELECTRÓNICA**



**SERVICIO
TELEMEDICINA**



LABORATORIO



IMAGENOLÓGÍA



**CIRUGÍA MAYOR
AMBULATORIA
5 PABELLONES**



CARDIOLOGÍA



**GIMNASIO DE
REHABILITACIÓN
DEPORTIVA**



**WEB
INTELIGENTE**



**APOYO PARA
LA GESTIÓN
DE CONVENIOS
MÉDICOS EN
ASEGURADORA**



**REDES
SOCIALES**



CleverSalud

Medicina inteligente pensada en tí.

**SERVICIO
PARKING
EXCLUSIVO**



300
ESTACIONAMIENTOS
PÚBLICO GENERAL

**4 PISOS
SUBTERRÁNEOS**



200
ESTACIONAMIENTOS
DUEÑOS DE CONSULTAS



CONSULTAS MÉDICAS

Preparadas para cumplir con todos los estándares de acreditación de salud y habilitadas como salas de procedimientos, con salas de esperas de pacientes con climatización que permite optimizar el aforo y distanciamiento social.



SERVICIOS MÉDICOS

Modernos servicios de apoyo integrados con beneficios a los médicos participantes del proyecto. Espacios pensados en optimización del aforo y distanciamiento social en las salas de esperas.



CleverSalud

Medicina inteligente pensada en tí.

**UNIDADES
DISPONIBLES**
PISO 9

Unidad Piso 9	MT ² Totales	N° de Consultas	N° Estac. (*)	Montos Inversión		Montos Financiamiento				
				UF Totales	Totales (\$)	Pie Inversión (30% del total)	Saldo a Financiar (70% del total)	Cuota Mensual (Crédito 20 años)	Cuota Mensual (Crédito 15 años)	Cuota Mensual (Crédito 12 años)
901	88,50	3	3	8.145,00 UF	\$ 244.350.000	\$ 73.305.000	\$ 171.045.000	\$ 965.828	\$ 1.197.728	\$ 1.431.996
902 (Vendida)	152,25	2	5	13.907,50 UF	\$ 417.225.000	\$ 125.167.500	\$ 292.057.500	\$ 1.649.140	\$ 2.045.107	\$ 2.445.118
903	86,37	3	3	7.995,90 UF	\$ 239.877.000	\$ 71.963.100	\$ 167.913.900	\$ 948.147	\$ 1.175.802	\$ 1.405.783
904	71,54	2	2	6.307,80 UF	\$ 189.234.000	\$ 56.770.200	\$ 132.463.800	\$ 747.974	\$ 927.566	\$ 1.108.993
905	68,95	2	2	6.126,50 UF	\$ 183.795.000	\$ 55.138.500	\$ 128.656.500	\$ 726.475	\$ 900.906	\$ 1.077.118
906 (Vendida)	87,38	3	3	8.066,60 UF	\$ 241.998.000	\$ 72.599.400	\$ 169.398.600	\$ 956.531	\$ 1.186.199	\$ 1.418.213
907	54,34	2	2	5.103,80 UF	\$ 153.114.000	\$ 45.934.200	\$ 107.179.800	\$ 605.204	\$ 750.517	\$ 897.314
908	54,35	2	2	5.104,50 UF	\$ 153.135.000	\$ 45.940.500	\$ 107.194.500	\$ 605.287	\$ 750.620	\$ 897.437
909	53,09	2	2	5.016,30 UF	\$ 150.489.000	\$ 45.146.700	\$ 105.342.300	\$ 594.829	\$ 737.650	\$ 881.930
910	53,29	2	2	5.030,30 UF	\$ 150.909.000	\$ 45.272.700	\$ 105.636.300	\$ 596.489	\$ 739.709	\$ 884.392
911	76,18	2	2	6.632,60 UF	\$ 198.978.000	\$ 59.693.400	\$ 139.284.600	\$ 786.488	\$ 975.328	\$ 1.166.097
912	62,08	2	2	5.645,60 UF	\$ 169.368.000	\$ 50.810.400	\$ 118.557.600	\$ 669.451	\$ 830.189	\$ 992.570
913	50,87	2	2	4.860,90 UF	\$ 145.827.000	\$ 43.748.100	\$ 102.078.900	\$ 576.402	\$ 714.799	\$ 854.609
914	51,12	2	2	4.878,40 UF	\$ 146.352.000	\$ 43.905.600	\$ 102.446.400	\$ 578.477	\$ 717.372	\$ 857.686
915 (Vendida)	34,73	1	1	3.081,10 UF	\$ 92.433.000	\$ 27.729.900	\$ 64.703.100	\$ 365.354	\$ 453.078	\$ 541.697

YA VENDIDO 60% del proyecto.



CleverSalud

Medicina inteligente pensada en tí.

**UNIDADES
DISPONIBLES**
PISO 10

Unidad Piso 10	MT ² Totales	N° de Consultas	N° Estac. (*)	Montos Inversión		Montos Financiamiento				
				UF Totales	Totales (\$)	Pie Inversión (30% del total)	Saldo a Financiar (70% del total)	Cuota Mensual (Crédito 20 años)	Cuota Mensual (Crédito 15 años)	Cuota Mensual (Crédito 12 años)
1001	88,50	3	3	8.145,00 UF	\$ 244.350.000	\$ 73.305.000	\$ 171.045.000	\$ 965.828	\$ 1.197.728	\$ 1.431.996
1002	152,25	5	5	13.907,50 UF	\$ 417.225.000	\$ 125.167.500	\$ 292.057.500	\$ 1.649.140	\$ 2.045.107	\$ 2.445.118
1003	86,37	3	3	7.995,90 UF	\$ 239.877.000	\$ 71.963.100	\$ 167.913.900	\$ 948.147	\$ 1.175.802	\$ 1.405.783
1004	71,54	2	2	6.307,80 UF	\$ 189.234.000	\$ 56.770.200	\$ 132.463.800	\$ 747.974	\$ 927.566	\$ 1.108.993
1005	68,95	2	2	6.126,50 UF	\$ 183.795.000	\$ 55.138.500	\$ 128.656.500	\$ 726.475	\$ 900.906	\$ 1.077.118
1006	87,38	3	3	8.066,60 UF	\$ 241.998.000	\$ 72.599.400	\$ 169.398.600	\$ 956.531	\$ 1.186.199	\$ 1.418.213
1007	54,34	2	2	5.103,80 UF	\$ 153.114.000	\$ 45.934.200	\$ 107.179.800	\$ 605.204	\$ 750.517	\$ 897.314
1008	54,35	2	2	5.104,50 UF	\$ 153.135.000	\$ 45.940.500	\$ 107.194.500	\$ 605.287	\$ 750.620	\$ 897.437
1009	53,09	2	2	5.016,30 UF	\$ 150.489.000	\$ 45.146.700	\$ 105.342.300	\$ 594.829	\$ 737.650	\$ 881.930
1010	53,29	2	2	5.030,30 UF	\$ 150.909.000	\$ 45.272.700	\$ 105.636.300	\$ 596.489	\$ 739.709	\$ 884.392
1011	76,18	2	2	6.632,60 UF	\$ 198.978.000	\$ 59.693.400	\$ 139.284.600	\$ 786.488	\$ 975.328	\$ 1.166.097
1012	62,08	2	2	5.645,60 UF	\$ 169.368.000	\$ 50.810.400	\$ 118.557.600	\$ 669.451	\$ 830.189	\$ 992.570
1013	50,87	2	2	4.860,90 UF	\$ 145.827.000	\$ 43.748.100	\$ 102.078.900	\$ 576.402	\$ 714.799	\$ 854.609
1014	51,12	2	2	4.878,40 UF	\$ 146.352.000	\$ 43.905.600	\$ 102.446.400	\$ 578.477	\$ 717.372	\$ 857.686
1015	34,73	1	1	3.081,10 UF	\$ 92.433.000	\$ 27.729.900	\$ 64.703.100	\$ 365.354	\$ 453.078	\$ 541.697

YA VENDIDO 60% del proyecto.



CleverSalud

Medicina inteligente pensada en tí.

VENTA DE CONSULTAS MÉDICAS

+569 3952 2669 | www.cleversalud.cl